



Beta-Geschäftsführer Dirk Salewski und Marc Römant stehen auf der Baustelle. kommenden Samstag wird im Turmbau der Grundstein gelegt. Die Bürgerinnen und Bürger sind Samstag und Sonntag zu den ersten Bergkamener Eigenheimtagen eingeladen. • Foto: Stefan Milk

# Turmbau Marina: Bald wird dort das Ja gehaucht

## Grundsteinlegung erfolgt am Samstag bei den Bergkamener Eigenheimtagen

Von Yvonne Schütze-Fürst

**BERGKAMEN** • Der Turmbau an der Marina Rünthe wächst beständig in die Höhe. Der Bau ist so weit fortgeschritten, dass die Firma beta Eigenheim am Samstag die Grundsteinlegung feiern kann.

„Aus einem Traum wurde eine Idee. Aus der Idee entstanden Entwürfe. Die Entwürfe wurden Wirklichkeit.“ Geschäftsführer Dirk Salewski freut sich, dass es so schnell voran geht mit dem Neubau an der Marina, der künftig nicht nur 35 Eigentumswohnungen, sondern auch Gastronomie und das zusätzliche Trauzimmer der Stadt Bergkamen beherbergen wird. „Zwei Drittel der Wohnungen sind verkauft. Wir erfreuen uns da einer guten Nachfrage“, weiß Dirk Salewski, dass auch das letzte Drittel spätestens dann verkauft wird, wenn die Interessenten erst einmal sehen, wie interessant und außergewöhnlich zum Beispiel die großen Penthouse-Wohnungen mit Blick aufs Wasser werden. „Das sind Liebhaberstücke und die werden



So wird der Platz mit dem neuen Turmbau nach der Fertigstellung aussehen.

vermarktet, wenn sie stehen“. Mittlerweile ist der Turmbau in die Höhe gewachsen. 75 Prozent der Erdgeschosswände stehen schon. Für den Gastronomiebereich, so Salewski, gäbe es bereits einen Interessenten, mehr aber möchte er nicht verraten. Nur so viel: „Ich bin guter Hoffnung, dass wir

in diesem Jahr zum Abschluss kommen“. Zurzeit sei man dabei, mit der Stadt entsprechende Verträge über das Trauzimmer abzuschließen. Der Raum im Turm wird multifunktional gestaltet, soll demnach nicht nur für Trauungen genutzt werden, sondern auch als Tagungsraum dienen, wenn

mal keine Trauungen anstehen.

Der Turmbau wird auch am kommenden Samstag im Mittelpunkt des Interesses stehen, denn in eine Wand des Turms wird der Grundstein gelegt – eine Kupferrolle, bestickt mit Tageszeitung, Urkunde und Münzgeld und verschlossen mit einer gemeißelten Granitplatte. Zum Hafenfest im kommenden Jahr soll der Turmbau fertig sein. Die Grundsteinlegung ist ein Teil der ersten Bergkamener Eigenheimtage, die beta am Samstag und Sonntag ausrichtet (wir berichten). Nicht nur Bauinteressierten soll da eine Menge Information geboten werden. Markenhersteller präsentieren sich auf dem beta-Gelände und informieren über Themen wie Badewelten, Finanzierungen, Erneuerbare Energien, Energiepass, Wärmedämmung am Neu- und Altbau und vieles mehr. Für Unterhaltung ist gesorgt. So können zum Beispiel Kinder auf der Kinderbaustelle zu Mauern werden und die Erwachsenen versuchen, mit einem Hammer eine Sicherheitsglasscheibe zu zerstören.

### Zum Hafenfest 2007 alles fertig

- Der Turmbau hat eine Nutzfläche von zuka 3 200 Quadratmetern.
- 35 Eigentumswohnungen entstehen an der Marina mit einer Gesamfläche von 2 096 Quadratmetern.
- Das Hauptgebäude umfasst im Erdgeschoss 990 Quadratmeter, das Erdgeschoss im Turm 120 Quadratmeter.
- Die Investitionssumme beläuft sich auf sechs Millionen Euro.
- Zum Hafenfest im kommenden Jahr soll der Turmbau fertig sein.
- Die Grundsteinlegung beginnt am Samstag um 12.30 Uhr.

• fü