

Bergkamen

Sportplatz nun Bauland

Stadt verkaufte Übungsgelände an der Gesamtschule an die Beta Bau

Bergkamen | Wo einst die Schüler vom Schulzentrum Friedrichsberg beim Sport schwitzten, sollen in diesem Jahr Ein- und Zwei-Familien-Häuschen entstehen.

Von Rainer V. Larm-Halbach

Denn: Die Stadt Bergkamen verkaufte den Schulsportübungsplatz an der Elsa-Brandström-Straße an die Beta Eigenheim. 6000 Quadratmeter Fläche innerhalb eines bebauten Ortskerns, so Kämmerer Horst Mecklenbrauck, da sei eine entsprechende bauliche Nutzung angeraten.

Für den Schulsport jedenfalls werde dieser Übungsplatz nicht mehr benötigt. Denn die Friedrichsberg-Schulen nutzen entweder direkt das Nordberg-Stadion oder aber die beiden Turnhallen innerhalb des Schulgeländes. Auf dem Übungsplatz fände nichts mehr statt.

Das sei nicht zuletzt der Grund dafür gewesen, bei der schon im Jahr 2004 vorgenommenen Auflistung aller städtischer Grundstücke diese Fläche als vermarktbar einzustufen. Und Beta Eigenheim mit Sitz im Rünther Hafen sei interessiert gewesen, so dass man sich handelseinig wurde: Die Stadt konnte das Haushaltsloch ein wenig stopfen, Beta legte sich die Fläche „auf Lager“ und will sie nun in diesem Jahr erschließen, um dann Eigenheime zu errichten und an den Käufer zu bringen.

Die Nachverdichtung an dieser Stelle, so der Kämmerer, sei „sinnvoll“ - und Beta habe ein Grundstück bekommen, das frei von Altlasten sei.

Bis auf den Schweiß der Schüler...