

16 Einfamilienhäuser: Neue Nachbarn im Taubenpöthen

Bergkamener Unternehmen verkauft Doppelhaushälften / Zwei Haustypen zur Auswahl

WERL (nr) Bereits zum zweiten Mal verkauft das Unternehmen „beta Eigenheim- und Grundstücksverwaltungsgesellschaft“ Wohnhäuser im Taubenpöthen in Werl. Nachdem elf Häuser fertig sind und die Besitzer vergangenes Jahr einzogen, baut die beta nun weitere 16 Einfamilienhäuser.

Zwei verschiedene Haustypen stehen zur Auswahl: „Jasmin“ und „Stadtvilla“ sind die beiden Doppelhäuser, die ihren Eigentümern zwischen 106 und 130 Quadratmetern Wohnraum bieten. Die dazugehörigen Grundstücke sind zwischen 212 und 409 Quadratmeter groß.

Die Häuser „Jasmin“ haben weiße Außenwände und sind verklindert. Die Stadtvillen sind hellgelb und grau gestrichen. „Grundsätzlich ist die Gestaltung der Häuser sehr individuell möglich“, erläutert beta-Geschäftsführer Dirk Salewski, „pro Haus gibt es sieben oder acht Grundrissvarianten, und auch bei der Ausstattung wie Fliesen oder Teppiche gibt es eine große Auswahl.“

Vier Häuser hat das Unternehmen aus Bergkamen-Rün-

the bereits verkauft. Ab 167 500 Euro ist ein Haus samt Grundstück zu bekommen. „Schlüsselfertig“, betont Salewski, „das heißt, dass die Häuser sofort bezogen werden können, also alle Anschlüsse gelegt und die Maler

fertig sind, usw.“ Salewski rechnet damit, dass die ersten Käufer im September und Oktober einziehen werden. Bis Frühjahr 2007 soll das letzte Haus übergeben werden. Dirk Salewski: „In der Regel werden hier junge Familien wohn-

nen.“ Interessenten können sich bei der beta für ein unverbindliches Beratungsgespräch anmelden: ☎ 02389/9240240. Gemeinsam kann auch geprüft werden, ob Anspruch auf öffentliche Fördermittel besteht.



Dirk Salewski (li.) und Marc Illmann von der „beta Eigenheim- und Grundstücksverwaltungsgesellschaft“ mit dem Bauplan. Rechts im Bild eine der bereits fertig gestellten Stadtvillen, im Hintergrund derselbe Haustyp noch im Bau.
Foto: Stefanie Reihert