

Wohnen mit Hafenblick

Wohnungen im beta-Neubau werden im
Sommer fertig – Erste Trauungen am 7. Juli

RÜNTHE ■ Mit dem „Gate to Asia“ und dem neuen Hafenplatz wird pünktlich zum Rünther Hafenfest – 1. bis 3. Juni – der erste Bereich des Neubauprojekts „Marina II“ eröffnet. Wie bereits berichtet können die Besucher am Kanal ab Anfang Juni nicht nur auf dem großen Hafenplatz die maritime Atmosphäre genießen, sondern in dem neuen Restaurant auch die asiatische Küche probieren. Ganz abrücken dürfen die Handwerker allerdings nicht. Denn noch müssen die neuen Eigentumswohnungen und das Trauzimmer in den beiden Neubauten fertig gestellt werden. Nach Angaben von beta-Geschäftsführer Dirk Salewski läuft aber auch hier alles nach Plan.

Für den ersten Trautag am 7. Juli 2007 ist das neue städtische Trauzimmer schon jetzt ausgebucht. „An diesem Tag haben sich bereits fünf Paare angemeldet. Mehr geht nicht“, so Salewski. Das gesamte 115 Quadratmeter große Erdgeschoss des Turm-Neubaus mit Blick aufs Wasser ist für romantische Trauungen vorgesehen, in den oberen Stockwerken entstehen einige der insgesamt 35 Eigentumswohnungen. Weitere Wohnungen gibt es über dem „Gate to Asia“. „Von den 35 Wohnungen sind 27

bereits verkauft“, berichtete der beta-Geschäftsführer. Die Käufer seien sehr unterschiedlich. Kapitalanleger einerseits, Hafenliebhaber, die keine Zeit für die weite Fahrt nach Holland haben, andererseits, und auch die Familie Neumann, die das Hotel am Hafen betreibt, hat fünf Wohnungen gekauft: „Die wollen sie für Dauergäste nutzen, denn das Hotel ist oft ausgelastet“, so Salewski.

**27 von 35 Wohnungen
sind bereits vermarktet**

Die gute Vermarktung, so der Geschäftsführer, zeige, dass das Interesse für die Marina da sei. Besonders viele Besucher kommen nach seinen Erfahrungen aus der weiteren Umgebung: „Manchmal habe ich den Eindruck, die Marina ist überregional bekannter als in Bergkamen“, so Salewski.

Wer sich die neuen Entwicklungen in Rünthe etwas genauer anschauen möchte, hat dazu beim Hafenfest die Gelegenheit. Soweit es die Sicherheitsvorschriften erlauben, versprechen die Verantwortlichen bei beta, werde es Führungen durch die neuen Gebäude geben. Endgültig fertig sein sollen die Wohnungen Ende Juli, Anfang August. ■ **jw**



Unten das Tor nach Asien, oben ein Blick über die Marina: 27 von den 35 neuen beta-Wohnungen am Rünther Hafen sind bereits verkauft. ■ Foto: Brauer